

## Przedmiar robót

### Remont magazynu do przechowywania rzeczy i materiałów oraz poprawa warunków BHP w pomieszczeniu nr 18.

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek nr 32**

Lokalizacja: **30 - 901 Kraków; ul. Wroclawska 1 - 3**

Inwestor: **5 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SPZOZ w Krakowie  
ul. Wroclawska 1 - 3 30 - 901 Kraków**

Data opracowania:  
**2021-06-17**

Autor opracowania:  
**Maciej Karpel**

.....

## Uzasadnienie

Prace budowlane polegać będą na wyremontowaniu magazynu do przechowywania rzeczy i materiałów oraz poprawienie warunków BHP w pomieszczeniu nr 18 w budynku nr 32.

Zakres prac obejmuje n/w roboty remontowe:

- pomieszczenie nr 18,
- wykonanie przegrody w formie szklanej ścianki systemowej wraz z drzwiami ( Izolacyjność akustyczna – co najmniej  $R_w=35dB$  ).
- magazynu do przechowywania rzeczy i materiałów ,
- wykonanie prac zabezpieczających,
- zaślepienie kanału technologicznego instalacji sanitarnej,
- demontaż istniejącej wykładziny podłogowej,
- naprawa miejscowa posadzki betonowej,
- ułożenie nowej wykładziny podłogowej,
- odbicie tynku i odgrzybienie ściany zewnętrznej,
- wykonanie nowego tynku na ścianie zewnętrznej,
- przygotowanie ścian do malowania,
- malowanie ścian,
- wykonanie na ścianach zabezpieczającego tynku żywicznego do wysokości ok. 1,80 m,
- przygotowanie sufitów do malowania,
- malowanie sufitów,
- wymiana instalacji elektrycznej wraz z oprawami oświetleniowymi i osprzętem,
- wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami ( Izolacyjność akustyczna – co najmniej  $R_w=32dB$  ),
- montaż wentylatora,
- malowanie rur instalacyjnych,
- wywóz i utylizacja zdemontowanych materiałów.

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Remont magazynu do przechowywania rzeczy i materiałów oraz poprawa warunków BHP w pomieszczeniu nr 18.</b>		
1	Rozdział	<b>Pomieszczenie nr 18</b>		
1.1	Element	<b>Przegroda ze ścianki</b>		
1.1.1	KNRW 202/1040/1	Drzwi aluminiowe, 1-skrzydłowe /80x200 cm/	m2	1,60
1.1.2	KNRW 202/1040/5	Ścianki aluminiowe	m2	6,29
1.1.3	Kalkulacja własna	Dodatkowe mocowanie ściany (obejście koryt elektrycznych)	kpl	1,00
2	Rozdział	<b>Magazyn do przechowywania rzeczy i materiałów _nr 010</b>		
2.1	Element	<b>Prace zabezpieczające i pozostałe</b>		
2.1.1	KNR 1323/1001/11	Zabezpieczenie stolarki folią	m2	16,00
2.1.2	Kalkulacja własna	Wykonanie zaślepienia kanału technicznego	m2	2,61
2.1.3	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja materiałów zdemontowanych	kpl.	1
2.2	Element	<b>Posadzka</b>		
2.2.1	KNR 401/818/5	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	31,63
2.2.2	KNR 401/804/3	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko, do 1,00' m2 (w 1 miejscu)	miejsce	6
2.2.3	KNR 23/2611/3	Przygotowanie podłoża, gruntowanie emulsją , 2-krotnie	m2	31,63
2.2.4	KNR 202/1115/2	Warstwa wierzchnia z zaprawy samopoziomującej, grubość 8' mm	m2	31,63
2.2.5	KNR 202/1112/5 (3)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, rulonowe PCV,	m2	31,63
2.2.6	KNR 202/1112/9	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	31,63
2.2.7	KNR 202/1113/7	Cokoliki przyścienne z wykładziny PCV wywinętej na ścianę	m	31,30
2.3	Element	<b>Ściany - roboty budowlane</b>		
2.3.1	KNR 401/701/5	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach / ściana zewnętrzna/	m2	17,67
2.3.2	KNRW 401/623/1	Odgrzybianie ścian ceglanych metodą opryskiwania, do 5' m2, 2-krotnie	m2	17,67

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.3.3	KNR 40/209/1 (1)	Warstwa szczerwna, ręczne wykonanie obrutki, zaprawa nakładana kryjąco,	m2	17,67
2.3.4	KNR 40/210/1 (1)	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, tynk 1-warstwowy grubości 1 cm,	m2	17,67
2.3.5	KNR 40/210/2 (1)	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie, dodatek za każde 0,5 cm zwiększenia grubości tynku,	m2	17,67
2.3.6	KNR 40/212/2	Wykończenie powierzchni, gruntowanie pod powłoki malarskie	m2	17,67
2.3.7	KNR 40/212/4 (1)	Wykończenie powierzchni, wykonanie powłoki malarskiej 2-krotne,	m2	17,67
2.3.8	KNR 401/713/1 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, na ścianach	m2	63,49
2.3.9	KNRW 202/2011/6	Szpachlowanie p.a.	m2	63,49
2.3.10	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe	m2	63,49
2.3.11	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne;	m2	37,93
2.3.12	KNR 33/24/2 (1)	Tynk żywiczny - wykonanie lamperii	m2	25,56
2.3.13	KNR 401/1212/37 (2)	Malowanie farbą olejną rur instalacyjnych, 2-krotne	m	19,40
2.4	Element	<b>Sufit - roboty budowlane</b>		
2.4.1	KNR 401/713/2 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na stropach,	m2	41,78
2.4.2	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome	m2	41,78
2.4.3	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	41,78
2.5	Element	<b>Stolarka</b>		
2.5.1	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich - demontaż parapetowy zewnętrznych	m2	0,48
2.5.2	KNR 401/321/1	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników do 1,5 - parapety zewn. szer. 30 cm- parapety zewn. z blachy cynkowo- tytanowej gr. 0,75 mm naturalna	szt	1
2.5.3	KNR 19/929/10 (1)	Wymiana okien zespolonych drewnianych na okna PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane - 1 szt. (0,8x1,0 m2)	m2	0,80
2.5.4	KNZ 1/101/1	Kalk. własna - Dopłata za fabryczny montaż nawiewnika wraz z samoczynnie działającym regulatorem przepływu powietrza reagującym na różnicę ciśnień	szt.	1
2.5.5	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, - ościeża wewnętrzną	m2	0,98
2.6	Element	<b>Instalacja elektryczna</b>		
2.6.1	KNR 403/1134/1	Demontaż opraw świetłokowych, z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt	3
2.6.2	KNR 508/512/2	Montaż na gotowym podłożu opraw LED z podłączeniem,	szt	3
2.6.3	KNR 403/306/2	Wymiana gniazd wtyczkowych o natężeniu prądu do 16 A, podtynkowych, 2-biegunowe, ze stykiem uziemiającym	szt	2,00
2.6.4	KNR 508/309/3	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych z podłączeniem, podtynkowe, 2P+Z, w puszkach	szt	5,00
2.6.5	KNR 403/307/3 (1)	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-biegunowego, łącznik n.t. na podłożu ceglanym	szt	2,00
2.6.6	KNR 403/402/2	Wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych z podłączeniem przewodów, puszki o wymiarach 75x75, 4 odgałęzienia, przewody do 2,5 mm2	szt	4,00
2.6.7	KNR 403/1001/1	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych mechanicznie, podłoże: cegła	m	62,00
2.6.8	KNR 403/1012/1	Zaprawianie bruzd, o szerokości do 25 mm	m	62,00
2.6.9	KNR 403/1014/2	Ręczne przygotowanie zaprawy, cementowej	m3	0,53
2.6.10	KNRW 508/209/5	Przewody układane w tynku, kabelkowe płaskie, podłoże różne od betonowego,	m	62,00
2.7	Element	<b>Wentylacja</b>		
2.7.1	KNNR 5/410/4	Dostawa i montaż wentylatorów ściennych wraz z ich zasilaniem / kubatura całego pomieszczenia ok. 70 m3/	szt	1,00
2.7.2	Kalkulacja własna	Montaż kratki na wentylatory na zewnątrz	kpl.	1,00

## Spis treści

<b>A. Uzasadnienie</b> .....	<b>2</b>
<b>B. Przedmiar robót</b> .....	<b>2</b>
1. Pomieszczenie nr 18. ....	2
1.1. Przegroda ze ścianki. ....	2
2. Magazyn do przechowywania rzeczy i materiałów _nr 010. ....	2
2.1. Prace zabezpieczające i pozostałe. ....	2
2.2. Posadzka. ....	2
2.3. Ściany - roboty budowlane. ....	2
2.4. Sufit - roboty budowlane. ....	3
2.5. Stolarka. ....	3
2.6. Instalacja elektryczna. ....	3
2.7. Wentylacja. ....	3
<b>C. Spis treści</b> .....	<b>4</b>