

Przedmiar robót

Remont pomieszczeń w budynku nr 66

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek nr 66**

Lokalizacja: **30 - 901 Kraków; ul. Wrocławska 1 - 3**

Inwestor: **5 Wojskowy Szpital Kliniczny z Polikliniką SPZOZ w Krakowie
ul. Wrocławska 1 - 3 30 - 901 Kraków**

Data opracowania:
2022-12-22

Autor opracowania:
Maciej Karpel

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Zakres prac obejmuje:

Pomieszczenie po kriokomorze

- wykucie otworu w ścianie murowanej między pomieszczeniem a korytarzem,
- wykonanie nowego nadproża prefabrykowanego,
- wykończenie wykonanego otworu i nadproża,
- za płytowanie otworów po istniejących drzwiach od strony korytarza,
- demontaż wewn. istniejących drzwi od strony korytarza,
- wykonanie nowych systemowych ścianek działowych z płyt G-K (jakość wykonania łączenia w standardzie Q3),
- dostawa i montaż drzwi wewnętrznych,
- wymiana istniejących drzwi zewnętrznych (współczynnik przenika ciepła max. 1,3 W/(m²K),
- montaż aluminiowego okna doświetlającego w ścianie działowej,
- malowanie ścian,
- przebudowa instalacji elektrycznej,
- przebudowa instalacji c.o. (m.in. montaż dwóch nowych grzejników,
- wykonanie nowego systemowego sufitu podwieszanego (moduł 60 x 60 cm).

Pomieszczenie szatni:

- skucie istniejącego fundamentu;
- ułożenie wykładziny PCV,
- przygotowanie ścian i sufitu pod malowanie;
- malowanie ścian i sufitów,
- zabudowa G-K istniejących instalacji wod-kan;
- demontaż rur,
- malowanie i naprawa istniejących drzwi,
- przebudowa instalacji elektrycznej.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
f	Kosztorys	Remont pomieszczeń w budynku nr 66		
1	Rozdział	Rozdział 1		
1.1	Element	Ściany		
1.1.1	KNRW 401/331/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł	m3	1,40
1.1.2	KNRW 401/336/4	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - dla nadproży stalowych c200 w ścianach nosnych	mb	3,6
1.1.3	KNR 401/206/2	Wykonanie poduszek betonowych	szt	2
1.1.4	KNR 202/126/5	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	4,65
1.1.5	NNRNKB 202/2027/1	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach, na kleju gipsowym - wyrównanie otworu po wykuciu i osadzeniu nadproża stalowego	m2	5,68
1.1.6	NNRNKB 202/2024/1	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych 2-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 50 - ściany na wysokość 240 cm	m2	26,90
1.1.7	NNRNKB 202/2024/2	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych 2-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 75	m2	18,80
1.1.8	NNRNKB 202/2027/3	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych, na ruszcie metalowym- zabudowa istniejących otworów drzwiowych p.a.	m2	5,25
1.1.9	KNR 202/1505/5	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie - farba lateksowa, klasa ścieralności 1	m2	45,70
1.1.10	KNR 401/1204/5	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, ściany, tynki wewnętrzne - farba lateksowa, klasa ścieralności 1	m2	83,82
1.2	Element	Sufit		
1.2.1	NNRNKB 202/2702/1	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych, profile poprzeczne długości 60 cm	m2	40,06
1.3	Element	Stolarka		
1.3.1	KNR 401/354/10	Demontażem istniejących drzwi (100x200 cm oraz 150x200 cm) wraz z ościeżnicą	m2	5,00
1.3.2	KNRW 202/1022/1	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych o wymiarach 100x 200 cm wraz z ościeżnicą systemową, z klamkami (stal nierdzewna) oraz progiem systemowym, wypełnienie drzwi płyta MDF pełna. Drzwi jednoskrzydłowe pełne, fabrycznie wykończone, wykończenie drzwi laminat w kolorze zbliżonym do istniejących. - 1 szt.	m2	2,10
1.3.3	KNRW 202/1022/1	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych przesuwne kompletnych o wymiarach 100x 200 cm wraz systemową prowadnicą i maskownicą - 3 szt.	m2	6,00
1.3.4	KNRW 202/1022/1	Dostawa i montaż drzwi zewnętrznych o wymiarach 90x 200 cm wraz z ościeżnicą systemową - 1 szt.	m2	2,10
1.4	Element	Instalacje sanitarne		
1.4.1	KNR 402/520/4	Demontaż grzejnika żeliwnego	kpl	2,00
1.4.2	KNR 402/506/1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm	m	1,60
1.4.3	KNR 402/506/5	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi' 40-50 mm	m	1,45
1.4.4	KNR 215/403/1 (2)	Rurociągi z rur stalowych instalacyjnych, o połączeniach spawanych, na ścianach budynków, Dn 15 mm	m	15,40
1.4.5	KNR 215/422/1 (1)	Rury przyłączone do grzejników c.o., żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych, Fi 10-15 mm	kpl	4
1.4.6	KNR 215/408/5 (1)	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny Fi' 50 mm	szt	2,00
1.4.7	KNR 215/420/4	Grzejniki aluminiowe	kpl	2,00
1.4.8	KNR 35/215/4	Głowica termostatyczna	szt	4,00
1.4.9	KNR 215/415/1 (1)	Zawory powrotne z możliwością odcięcia i opróżnienia grzejnika, Dn' 15 mm	szt	4,00
1.4.10	KNR 215/415/1 (1)	Zawory termostatyczne z nastawką wstępną, Dn' 15 mm	szt	4,00
1.4.11	KNR 215/422/1	Podłączenie do istniejącego odpowietrzenia R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	kpl.	2
1.4.12	KNR 215/404/2	Próba szczelności instalacji centralnego ogrzewania, w budynkach niemieszkalnych	m	16
1.5	Element	Instalacje elektryczne		
1.5.1	KNRW 403/1124/1	Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10'A, łącznik podtynkowy, wyłącznik lub przełącznik 1-biegunowy, 1 wylot	szt	2
1.5.2	KNR 508/511/19	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych - lampa sufitowa LED np. 60x60 cm / światło neutralne, montaż lamp w suficie podwieszonym 60x60 cm	szt	10
1.5.3	KNRW 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek, puszka bakelitowa p.t., do Fi' 60 mm, 1 wylot, mocowana na zaprawę	szt	5,00
1.5.4	KNRW 508/302/3	Montaż na gotowym podłożu puszek, puszka bakelitowa p.t., do Fi' 80 mm, 4 wyloty, przewód do 2,5 mm2, mocowana na zaprawę	szt	3,00
1.5.5	KNR 508/307/4	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej krzyżowy dwubiegunowy	szt	6
1.5.6	KNRW 508/309/3 (1)	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych, p.t. 2P+Z, 10A/2,5 mm2, przelotowe podwójne	szt	9,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.5.7	KNRW 508/209/5	Przewody układane w tynku, kabelkowe płaskie, podłoże różne od betonowego, do 7,5 mm ² - przewód YDYp 3x2,5 mm ²	m	18,40
1.6	Element	Roboty pozostałe		
1.6.1	Kalkulacja własna	Zabudowa okna aluminiowego "doświetlającego" pomiędzy pomieszczeniami.	m ²	2,20
1.6.2	Kalkulacja własna	Tymczasowe zabezpieczenie korytarza na czas wykuvania otworu w ścianie	kpl	1
1.6.3	DC 20/121/3	Usunięcie z budynku gruzu	m ³	1,45
1.6.4	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładoczymi do 1 km	m ³	1,45
1.6.5	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładoczymi na każdy następny 1 km Krotność=14	m ³	1,45

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	Rozdział 2		
2.1	Element	Posadzka		
2.1.1	KNR 404/306/1	Rozebranie konstrukcji żelbetowych, istniejący fundament pod urządzenia	m3	0,54
2.1.2	DC 20/103/4	Wykonywanie podkładów z mieszanki przygotowanej na budowie, gr. 35mm	m2	1,81
2.1.3	DC 20/103/5	Wykonywanie podkładów z mieszanki przygotowanej na budowie - dodatek za pogrubienie o 10mm Krotność=2	m2	1,81
2.1.4	KNR 202/1115/2	Warstwa wierzchnia z zaprawy samopoziomującej, grubość 1-3 mm	m2	18,32
2.1.5	KNR 202/1112/5 (3)	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, rulonowe PCV, przeznaczone do szpitali	m2	18,32
2.1.6	KNR 202/1112/9	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	18,32
2.1.7	KNR 202/1113/7	Cokoliki przyścienne z wykładziny PCV wywiniętej na ścianę	m	17,92
2.1.8				
2.1.9				
2.2	Element	Ściany		
2.2.1	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z pospachlowaniem nierówności (sfałowań) i ubytków powierzchni tynku	m2	42,12
2.2.2	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17	m2	62,58
2.2.3	KNR 401/1204/5	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, ściany, tynki wewnętrzne - farba lateksowa,	m2	42,12
2.3	Element	Sufit		
2.3.1	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z pospachlowaniem nierówności (sfałowań) i ubytków powierzchni tynku	m2	18,32
2.3.2	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome	m2	18,32
2.3.3	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2	18,32
2.4	Element	Instalacje elektryczne		
2.4.1	KNRW 403/1124/1	Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10`A, łącznik podtynkowy, wyłącznik lub przełącznik 1-biegunowy, 1 wylot	szt	2
2.4.2	KNR 508/511/19	Montaż na gotowym podłożu opraw świetłówkowych - lampa sufitowa LED np. 60x60 cm / światło neutralne , montaż lamp w suficie podwieszonym 60x60 cm	szt	4
2.4.3	KNRW 508/302/1	Montaż na gotowym podłożu puszek, puszka bakelitowa p.t., do Fi`60` mm, 1 wylot, mocowana na zaprawę	szt	4,00
2.4.4	KNRW 508/302/3	Montaż na gotowym podłożu puszek, puszka bakelitowa p.t., do Fi`80` mm, 4 wyloty, przewód do 2,5` mm2, mocowana na zaprawę	szt	3,00
2.4.5	KNR 508/307/4	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik p/t w puszcze instalacyjnej krzyżowy dwubiegunowy	szt	1
2.4.6	KNRW 508/309/3 (1)	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych, p.t. 2P+Z, 10A/2,5` mm2, przelotowe podwójne	szt	3,00
2.4.7	KNRW 508/209/5	Przewody układane w tynku, kabelkowe płaskie, podłoże różne od betonowego, do 7,5` mm2- przewód YDYp 3x2,5 mm2	m	32,00
2.5	Element	Pozostałe		
2.5.1	KNR 401/920/24	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: zamki wpuszczane zwykłe	szt	1
2.5.2	KNR 401/920/20	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: klamki z sztyldami	szt	1
2.5.3	KNR 14/2011/2 (1)	Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych	m2	10,65
2.5.4	KNR 202/1215/3	Drzwiczki rewizyjne	szt	3
2.5.5	KNR 401/1212/2 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne - istn. drzwi	m2	3,60
2.5.6	Kalkulacja indywidualna	Wycięcie istniejących rur stalowych	kpl	1

Spis treści

A. Ogólna charakterystyka obiektów lub robót	2
B. Przedmiar robót	3
1. Rozdział 1.	3
1.1. Ściany.	3
1.2. Sufit.	3
1.3. Stolarka.	3
1.4. Instalacje sanitarne.	3
1.5. Instalacje elektryczne.	3
1.6. Roboty pozostałe.	4
2. Rozdział 2.	5
2.1. Posadzka.	5
2.2. Ściany.	5
2.3. Sufit.	5
2.4. Instalacje elektryczne.	5
2.5. Pozostałe.	5
C. Spis treści	6